

Кому: ООО «Сибюгстрой»,
(наименование застройщика
655017, Республика Хакасия,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Абакан, ул. Щетинкина, д. 69, кв. 60
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
_____ <1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 29.12.2015 г. <2>

№ 19-RU302000-16-2015 <3>

I. Администрация муниципального образования город Черногорск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <4>.

70-ти квартирный 5-ти этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Калинина, дом 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса), **Постановление Администрации г. Черногорска № 3868-П ОТ 23.11.2015 Г.** на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **19:02:010526:3679**

строительный адрес <8>: **Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Калинина, д. 12**

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 19302000-2014012, дата выдачи 19.05.2014г., орган выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город Черногорск.

<9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14576,2	15265
в том числе надземной части	куб. м	12274,8	13388
Общая площадь	кв. м	2984,82	3805,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2804,02	2837,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		653,6
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70/2984,82	70/2837,2
1-комнатные	шт./кв. м	60/2344,42	60/2242,6
2-комнатные	шт./кв. м	10/640,4	10/594,6
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2984,82	3025,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованное подключение	централизованное подключение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		фундаментные блоки	фундаментные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		шифер	шифер
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			

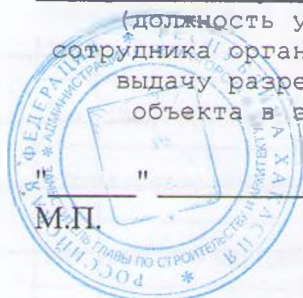
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/кв.м	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13.12.2015г., кадастровый инженер Звездина Светлана Николаевна, квалификационный аттестат № 19-10-2 от 30.12.2010 года, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению государственным имуществом, дата внесения сведений о кадастровом инженере в Росреестр 20.01.2011 г.

<14>.

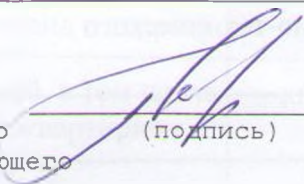
**Заместитель главы администрации
по строительству и архитектуре**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



М.П.

_____ 2015г.



(подпись)

А.Т. Норка

(расшифровка подписи)